

--- EN LA CIUDAD DE JALOSTOTITLÁN, JALISCO; EL DÍA 16 DE MARZO DEL AÑO 2023, EN PUNTO DE LAS 08:07 HORAS Y PREVIA CONVOCATORIA SE REUNIÓ EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ELECTO PARA EL PERIODO 2021-2024 CON LA FINALIDAD DE CELEBRAR SESIÓN **ORDINARIA** EN LA SALA DEL AYUNTAMIENTO DEL PALACIO MUNICIPAL Y SE SUJETO AL SIGUIENTE: -----

ORDEN DEL DÍA

- 1.-LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DEL QUÓRUM.
- 2.-APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
- 3.-AUTORIZACION DEL AYUNTAMIENTO PARA LA REALIZACIÓN DE LA OBRA DE INFRAESTRUCTURA DE NOMBRE "CONSTRUCCIÓN DE BANQUETAS EN CONCRETO HIDRÁULICO EN LA CALLE GRAL. CRISTERO GUTIÉRREZ GUTIÉRREZ, ENTRE CALLE CARLOS MARX Y JOSE LUIS SÁNCHEZ, DENTRO DE LA CABECERA MUNICIPAL DE JALOSTOTITLAN, JALISCO" CON EL FONDO RAMO GENERAL 23 PROVISIONES SALARIALES Y ECONÓMICAS Y DICHA OBRA DE INFRAESTRUCTURA SERÁ EJECUTADA POR ADMINISTRACIÓN DIRECTA.
- 4.-AUTORIZACIÓN DEL AYUNTAMIENTO PARA MODIFICAR EL POLÍGONO DE LA ESCUELA TELESECUNDARIA VASCO DE QUIROGA, UBICADA EN LA DELEGACIÓN DE TEOCALTITAN DE GUADALUPE, PERTENECIENTE A ESTE MUNICIPIO DE JALOSTOTITLAN, JALISCO.
- 5.- AUTORIZACIÓN DEL AYUNTAMIENTO PARA APROBAR EN RÉGIMEN DE CONDOMINIO LA FINCA URBANA MARCADA CON EL NÚMERO 34 DE LA CALLE RAMONA VILLALPANDO, COLONIA LA ASUNCIÓN, EN ESTE MUNICIPIO, CON UNA SUPERFICIE SEGÚN ESCRITURA Y LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO ACTUAL DE 120.30 M2.

-
- I.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DE QUÓRUM.**
 PRESIDENTE MUNICIPAL. C. JOSE ALVAREZ CAMPOS.
 PRESENTE.
 LIC. LAURA HORTENCIA LOMELI SANCHEZ
 PRESENTE.
 C. ROBERTO ALEJANDRO REYNOSO GONZALEZ
 PRESENTE.
 C.D. NAZARETH ELENA JIMENEZ MANRIQUEZ
 PRESENTE.
 ING. RAMIRO REYNOSO JIMENEZ
 PRESENTE.

Georgina Reynoso M...

Jose Alvarez C

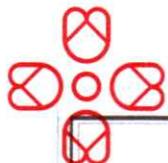
R. R. of

J. Alvarez

[Handwritten signatures]

[Handwritten signature]

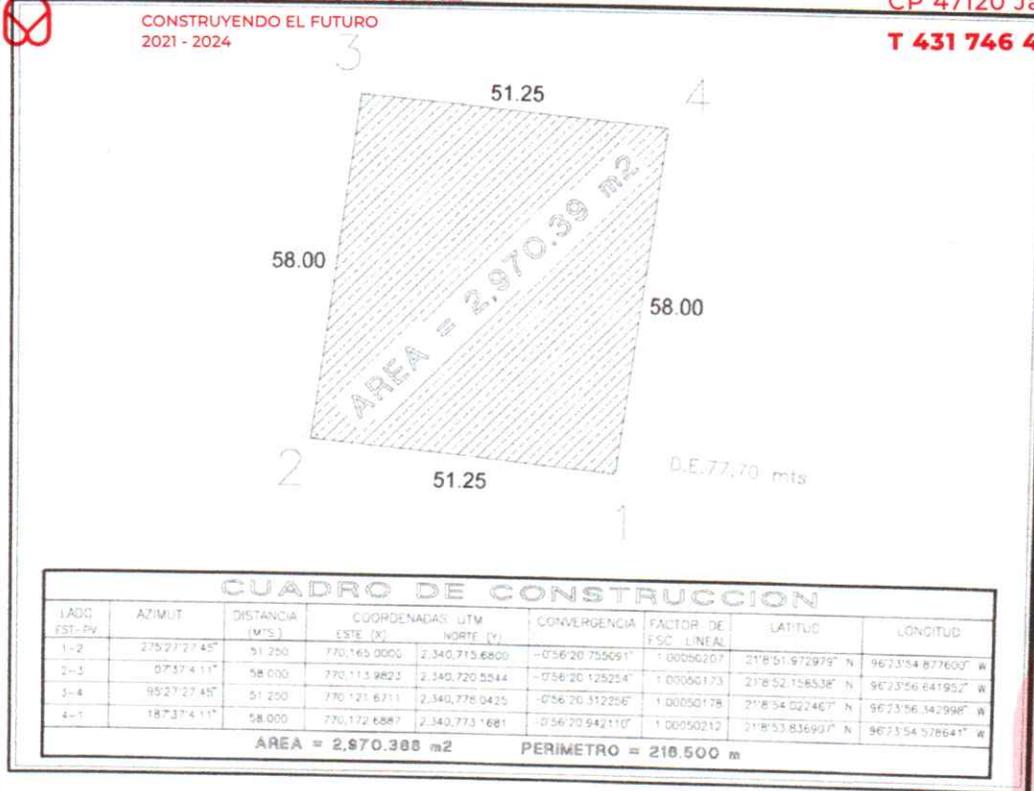




JALOSTOTITLÁN
GOBIERNO MUNICIPAL

CONSTRUYENDO EL FUTURO
2021 - 2024

González Hermosillo 64
CP 47120 Jalostotitlán, Jalisco
T 431 746 4500



JALOSTOTITLÁN
GOBIERNO MUNICIPAL
CONSTRUYENDO EL FUTURO
2021 - 2024
SERIAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

PROYECTO: ...
UBICACION: ...
PROPIETARIO: ...
REVISOR: ...
CONTENIDO: ...
CROQUIS DE LOCALIZACION: ...

ESCALA: 1:500
L-01

Manuel
GEORGINA REYNOSO

SEGUNDO. - SE APRUEBA QUE SEAN MODIFICADO EL PREDIO ALEDAÑO DEL POLÍGONO DE LA ESCUELA TELESECUNDARIA VASCO DE QUIROGA, CON CLAVE 14DTV0067G UBICADA EN LA DELEGACIÓN DE TEOCALTITAN DE GUADALUPE; Y

TERCERO. - SE AUTORIZA QUE SEA NOTIFICADO EL CATASTRO MUNICIPAL DE JALOSTOTITLAN, DE LA PRESENTE APROBACIÓN EN CUANTO A LA MODIFICACIÓN DEL POLÍGONO DE LA ESCUELA TELESECUNDARIA VASCO DE QUIROGA, UBICADA EN LA DELEGACIÓN DE TEOCALTITAN DE GUADALUPE.

5.- AUTORIZACIÓN DEL AYUNTAMIENTO PARA APROBAR EN RÉGIMEN DE CONDOMINIO LA FINCA URBANA MARCADA CON EL NÚMERO 34 DE LA CALLE RAMONA VILLALPANDO, COLONIA LA ASUNCIÓN, EN ESTE MUNICIPIO, CON UNA SUPERFICIE SEGÚN ESCRITURA Y LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO ACTUAL DE 120.30 M2.

----EN EL USO DE LA VOZ EL PRESIDENTE MUNICIPAL C. JOSÉ ÁLVAREZ CAMPOS LE CONCEDE LA PALABRA AL SECRETARIO GENERAL L.C.P. RAÚL SOTO RAMÍREZ EL CUAL DA LECTURA A LA SOLICITUD DE PARTE DE LA C. NOELIA DELGADILLO GUTIÉRREZ, PARA QUE LA FINCA URBANA MARCADA CON EL NÚMERO 34 DE LA CALLE RAMONA VILLALPANDO, COLONIA LA ASUNCIÓN, EN ESTE MUNICIPIO, CON UNA SUPERFICIE SEGÚN ESCRITURA Y LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO ACTUAL DE 120.30 M2, SEA AUTORIZADA PARA SU DEBIDA CONSTITUCION EN REGIMEN DE CONDOMINIO, MISMO PROPIEDAD A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

➤ **UNIDAD PRIVATIVA NUMERO 1.-**

- 1 casa habitacional en PLANTA BAJA.
- 1. Superficie: 108.88 m2, con las siguientes medidas y colindancias:
AL NORTE: NORTE: En 7.72 M Con MARTIN ROMON DELGADILLO GUTIERREZ.
AL SUR: En SUR: En 8.33 M con ESPERANSA SERNA;
AL ORIENTE: En tres tramos 8.88. M 2.68 M. 3.52, con CALLE RAMONA VILLALPANDO Y AREA COMUN.-

José Álvarez C.

Ramón

Gobierno Municipal - www.jalostotitlan.gob.mx - @CobJalos



Manuel
Manuel
Manuel
Manuel
Manuel



AL PONIENTE: En tres tramos 8.98 M. 2.68 M. y 3.85 M, con MIGUEL SERNA Y AREA COMUN.-

2. **Área común (Pasillo y escaleras).** Con una superficie de 6.82 M, con las siguientes medidas y colindancias:

AL NORTE: 2,53 M con NOELIA DELGADILLO GUTIERREZ-

AL SUR: 2.56M con NOELIA DELGADILLO GUTIERREZ. -

AL ORIENTE: En 2.68 M, con CALLE RAMONA VILLALPANDO.-

AL PONIENTE: En 2.68, con NOELIA DELGADILLO GUTIERREZ.

➤ **UNIDAD PRIVATIVA NUMERO 2.-**

Segunda casa habitacional PLANTA PRIMER NIVEL.

3. Superficie:108.88 m2, con las siguientes medidas y colindancias:

AL NORTE: NORTE: En 7.72 M Con MARTIN ROMON DELGADILLO GUTIERREZ.

AL SUR: En SUR: En 8.33 M con ESPERANSA SERNA;

AL ORIENTE: En tres tramos 8.88. M 2.68 M. 3.52, con CALLE RAMONA VILLALPANDO Y AREA COMUN.-

AL PONIENTE: En tres tramos 8.98 M. 2.68 M. y 3.85 M, con MIGUEL SERNA Y AREA COMUN.-

1. **Área común, (Pasillo y escaleras).** Superficie: 4.60 M 2, con las siguientes medidas y colindancias:

2. AL NORTE: 2,00 M con NOELIA DELGADILLO GUTIERREZ-

3. AL SUR: 2.00 M con NOELIA DELGADILLO GUTIERREZ. -

4. AL ORIENTE: En 2.68 M, con NOELIA DELGADILLO GUTIERREZ.-

5. AL PONIENTE: En 2.68, con MIGUEL SERNA.

UNA VEZ QUE SE HA PRESENTADO LA SOLICITUD AL PLENO, EL PRESIDENTE MUNICIPAL LE OTORGA EL USO DE LA VOZ AL SECRETARIO GENERAL, EL L.C.P. RAUL SOTO RAMIREZ, EL CUAL EXPONE QUE LA OFICINA DE CATASTRO MUNICIPAL, HA REALIZADO EL DEBIDO ANÁLISIS AL PRESENTE ASUNTO Y SI CUMPLE CON TODO LO ESTIPULADO POR EL RÉGIMEN CONDOMINAL QUE SE ENCUENTRA PREVISTO EN EL CÓDIGO CIVIL DEL ESTADO DE JALISCO, ACTO SEGUIDO EL PRESIDENTE MUNICIPAL C. JOSÉ ÁLVAREZ CAMPOS ABRE EL PERIODO DE DISCUSIÓN EN DONDE SE ESCUCHAN COMENTARIOS A FAVOR DE DICHA APROBACIÓN CON EL FUNDAMENTO DE QUE LA AUTORIDAD CORRESPONDIENTE YA HA REALIZADO EL DEBIDO ANÁLISIS DEL CASO Y EL CUAL CUMPLE CON LO ESTABLECIDO POR LA LEY. UNA VEZ ANALIZADO, DISCUTIDO LO SUFICIENTE Y AGOTADO EL PUNTO, EL PRESIDENTE MUNICIPAL SOMETE A VOTACIÓN EL PRESENTE PUNTO, ARROJANDO EL SIGUIENTE ACUERDO: CON 11 (ONCE) VOTOS A FAVOR SE AUTORIZA POR UNANIMIDAD DEL PLENO, QUE LA



Manuscritas:
 José Álvarez C
 Oscar ma Revuoso
 6/2
 M...
 R...
 J...
 J...



PROPIEDAD QUE MÁS ADELANTE SE SEÑALA SEA CONSTITUIDA BAJO EL RÉGIMEN CONDOMINAL, DICHA PROPIEDAD ES LA SIGUIENTE:

Finca Urbana marcada con el número 34 de la calle Ramona Villalpando, Colonia la Asunción en esta Municipalidad de Jalostotitlan, Jalisco. Con una superficie según Escritura Pública de 120.03 M2, y según levantamiento topográfico actual de 120.30 Metros Cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias; AL NORTE: En 7.72 M Con MARTIN ROMON DELGADILLO GUTIERREZ; AL SUR: En 8.33 M con ESPERANSA SERNA; AL ORIENTE: En 15.08 M con CALLE RAMONA VILLALPANDO y; AL PONIENTE: En 15.13 M. con MIGUEL SERNA.

➤ **UNIDAD PRIVATIVA NUMERO 1.-**

1 casa habitacional en PLANTA BAJA.

4. Superficie: 108.88 m2, con las siguientes medidas y colindancias:
 AL NORTE: NORTE: En 7.72 M Con MARTIN ROMON DELGADILLO GUTIERREZ.
 AL SUR: En SUR: En 8.33 M con ESPERANSA SERNA;
 AL ORIENTE: En tres tramos 8.88. M 2.68 M. 3.52, con CALLE RAMONA VILLALPANDO Y AREA COMUN.-
 AL PONIENTE: En tres tramos 8.98 M. 2.68 M. y 3.85 M, con MIGUEL SERNA Y AREA COMUN.-
5. **Área común (Pasillo y escaleras).** Con una superficie de 6.82 M, con las siguientes medidas y colindancias:
 AL NORTE: 2,53 M con NOELIA DELGADILLO GUTIERREZ-
 AL SUR: 2.56M con NOELIA DELGADILLO GUTIERREZ. -
 AL ORIENTE: En 2.68 M, con CALLE RAMONA VILLALPANDO.-
 AL PONIENTE: En 2.68, con NOELIA DELGADILLO GUTIERREZ.

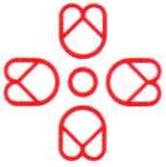
➤ **UNIDAD PRIVATIVA NUMERO 2.-**

Segunda casa habitacional PLANTA PRIMER NIVEL.

6. Superficie: 108.88 m2, con las siguientes medidas y colindancias:
 AL NORTE: NORTE: En 7.72 M Con MARTIN ROMON DELGADILLO GUTIERREZ.
 AL SUR: En SUR: En 8.33 M con ESPERANSA SERNA;
 AL ORIENTE: En tres tramos 8.88. M 2.68 M. 3.52, con CALLE RAMONA VILLALPANDO Y AREA COMUN.-
 AL PONIENTE: En tres tramos 8.98 M. 2.68 M. y 3.85 M, con MIGUEL SERNA Y AREA COMUN.-



Handwritten signatures and notes in blue ink:
 - Top right: *M...*
 - Middle right: *Sosé Alvarez C.*
 - Far right: *GEORGINA RAMONA*
 - Bottom right: *ammm*
 - Bottom center: *[Signature]*
 - Bottom left: *[Signature]*



6. **Área común, (Pasillo y escaleras).** Superficie: 4.60 M², con las siguientes medidas y colindancias:
7. AL NORTE: 2,00 M con NOELIA DELGADILLO GUTIERREZ-
8. AL SUR: 2.00 M con NOELIA DELGADILLO GUTIERREZ. -
9. AL ORIENTE: En 2.68 M, con NOELIA DELGADILLO GUTIERREZ.-
10. AL PONIENTE: En 2.68, con MIGUEL SERNA.

-----AGOTADOS LOS PUNTOS DEL ORDEN DEL DÍA Y SIENDO LAS 08:36 HORAS SE LEVANTÓ LA SESIÓN Y FIRMANDO LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

Jose Alvarez C.
C. JOSE ALVAREZ CAMPOS
PRESIDENTE MUNICIPAL

Laura Hortencia Lomeli Sanchez
LIC. LAURA HORTENCIA LOMELI SANCHEZ
SÍNDICO

C. Roberto Alejandro Reynoso Gonzalez
C. ROBERTO ALEJANDRO REYNOSO GONZALEZ.
REGIDOR

C.D. Nazareth Elena Jimenez Manriquez
C.D. NAZARETH ELENA JIMENEZ MANRIQUEZ
REGIDOR

Ing. Ramiro Reynoso Jimenez
ING. RAMIRO REYNOSO JIMENEZ
REGIDOR



Handwritten signatures and notes in blue ink on the right margin, including names like 'Gonzalo Hermosillo', 'Miguel Serna', and 'Laura Hortencia Lomeli Sanchez'.



mxle

C. MARIA DE LA ASUNCION GONZALEZ REYNOSO
REGIDOR

[Handwritten signature]

ING. ULISES SUAREZ GUTIERREZ
REGIDOR

[Handwritten signature]

LIC. ARCELIA PEREZ MARTIN
REGIDOR

[Handwritten signature]

L.N.I. DANIEL ENRIQUEZ GUTIERREZ
REGIDOR

[Handwritten signature]

PROFESOR ALEJANDRO ROMO RODRIGUEZ
REGIDOR

Georgina Reynoso

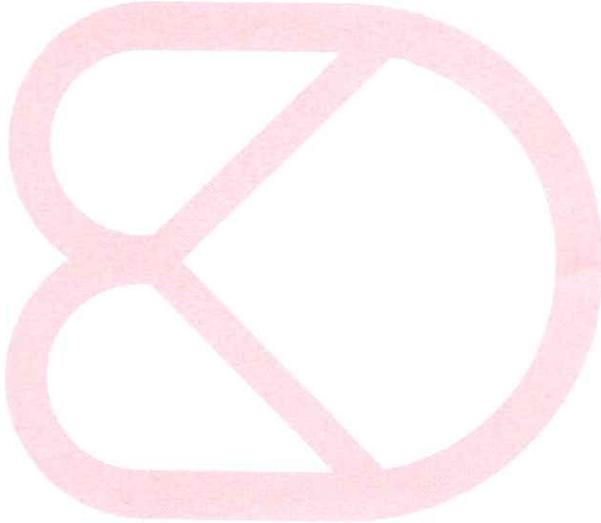
C. GEORGINA DE LA ASUNCION REYNOSO REYNOSO
REGIDOR







L.C.P. RAUL SOTO RAMIREZ
SECRETARIO






Georgina Ramos

José Alvarez C.
Esos

Jamun

